**Vedlegg B1**

**Forprosjekt VA**

Forprosjekt VA utarbeides i medhold av gjeldende kommuneplan og skal angi prinsipper for vannforsyning og avløpshåndtering inkludert overvann for regulert område.

Forprosjekt VA skal foreligge før 1.gangs behandling av reguleringsplan.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Sjekkliste** |
| Plankart | * Arealbehov og plassering av de viktigste elementene i VA-systemet * Ledningstrase * Topografi og grunnforhold * Resipient * Ev andre berørte grunneiere/grunnavtale |
| Vannkilde | * Tilkobling til eksisterende ev nytt anlegg * Godkjenning/avtale * Mengdeberegning * Bestemmelser for abonnenttilkobling * Rekkefølgebestemmelser |
| Avløpshåndtering (spillvann og overvann) | * Tilkobling til eksisterende ev nytt anlegg * Godkjenning/avtale * Mengdeberegning * Bestemmelser for abonnenttilkobling * Enkeltanlegg ev fellesanlegg * Rekkefølgebestemmelser |
| Transportsystemer | * Ledningstyper/dimensjoner * Grøftesnitt/grøftedetaljer * Avklare grensesnitt mellom kommunalt nett og privat nett/ledninger * Lengdeprofil inkludert hvordan kravet til 900 mm overhøyde mellom laveste sluk og topp kommunal hovedledning skal holdes * Kumdetaljer |
| Brannvann | * Dimensjonering og plassering av brannvannuttak * Avtale med brannvesenet |
| Eierforhold | * Eier av VA-anlegget * Drift og vedlikeholdsaktører * Dersom kommunen antas å være framtidig aktør for hele eller deler av anlegget, skal utbyggingsavtale utarbeides og kommunens VA-norm legges til grunn for prosjektering av VA |
| Utbyggingsavtale | * Utbyggingsavtale skal senest foreligge før igangsettingstillatelse gis (plb-lov §64) |