**Vedlegg B1**

**Forprosjekt VA**

Forprosjekt VA utarbeides i medhold av gjeldende kommuneplan og skal angi prinsipper for vannforsyning og avløpshåndtering inkludert overvann for regulert område.

Forprosjekt VA skal foreligge før 1.gangs behandling av reguleringsplan.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Sjekkliste** |
| Plankart | * Arealbehov og plassering av de viktigste elementene i VA-systemet
* Ledningstrase
* Topografi og grunnforhold
* Resipient
* Ev andre berørte grunneiere/grunnavtale
 |
| Vannkilde | * Tilkobling til eksisterende ev nytt anlegg
* Godkjenning/avtale
* Mengdeberegning
* Bestemmelser for abonnenttilkobling
* Rekkefølgebestemmelser
 |
| Avløpshåndtering (spillvann og overvann) | * Tilkobling til eksisterende ev nytt anlegg
* Godkjenning/avtale
* Mengdeberegning
* Bestemmelser for abonnenttilkobling
* Enkeltanlegg ev fellesanlegg
* Rekkefølgebestemmelser
 |
| Transportsystemer | * Ledningstyper/dimensjoner
* Grøftesnitt/grøftedetaljer
* Avklare grensesnitt mellom kommunalt nett og privat nett/ledninger
* Lengdeprofil inkludert hvordan kravet til 900 mm overhøyde mellom laveste sluk og topp kommunal hovedledning skal holdes
* Kumdetaljer
 |
| Brannvann | * Dimensjonering og plassering av brannvannuttak
* Avtale med brannvesenet
 |
| Eierforhold | * Eier av VA-anlegget
* Drift og vedlikeholdsaktører
* Dersom kommunen antas å være framtidig aktør for hele eller deler av anlegget, skal utbyggingsavtale utarbeides og kommunens VA-norm legges til grunn for prosjektering av VA
 |
| Utbyggingsavtale | * Utbyggingsavtale skal senest foreligge før igangsettingstillatelse gis (plb-lov §64)
 |